

Số: 3093/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 07 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 129/2021/KDTM-PT ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 51/2020/KDTM-ST ngày 12 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 492/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 17/8/2023 của Chi cục THADS quận Hà Đông;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc giá khởi điểm bán đấu giá tài sản kê biên cũng như thỏa thuận về việc mời tổ chức thẩm định giá. Chi cục THADS quận Hà Đông tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Nội dung:

1/ Người có tài sản: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội.

2/ Tài sản thẩm định: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số C08, tờ bản đồ số 00, diện tích 60m² đất ở tại Khu đấu giá Quyền sử dụng đất Kiến Hưng – Hà Cầu, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 681959, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH-001313 do UBND quận Hà Đông cấp ngày 21/7/2011 mang tên Vương Thị Ngọc Bích. Và đồng thời xử lý tài sản gắn liền với đất.

Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia: 02 ngày làm việc kể từ ngày 08,11/9/2023 nộp trực tiếp trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội- Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá có trụ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết;

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc thẩm định giá;

Thù lao, chi phí phù hợp;

Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật;

Hồ sơ tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực...
và các tài liệu khác có liên quan

Vậy Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ
chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tường Huấn